



KESKKONNAAMET

Harju-Järva-Rapla regioon

Keskkonnaamet

Narva mnt 7a, 15172 Tallinn, registrikood 70008658

Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee

www.keskkonnaamet.ee

Hr Priit Põldma
Jõelähtme Vallavalitsus
Jõelähtme küla
74202 HARJUMAA

Teie 26.07.2011 nr 10-8/2470

Meie 18.08.2011 nr HJR 6-8/11/24906-3

Muuga pump-hüdroakumulatsioonijaama detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi heakskiitmine

Austatud härra Põldma

Olete esitanud 26.07.2011. a Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile (edaspidi nimetatud Keskkonnaamet) heakskiitmiseks Muuga pump-hüdroakumulatsioonijaama detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi (saabunud 28.07.2011).

OÜ Energiasalv koostöös Tallinna Sadam AS-ga soovivad rajada Muuga sadama territooriumile ja idapoolse lainemurdja servale või Ihasalu lahte pump-hüdroakumulatsiooni elektrijaama ning seoses sellega esitas arendaja Jõelähtme Vallavalitsusele vastava detailplaneeringu algatamise taotluse. Esitatud taotluse põhjal algatas Jõelähtme Vallavolikogu 01.07.2010 otsusega nr 82 "Jõelähtme valla Uusküla külas pump-hüdroakumulatsiooni elektrijaama detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteülesande kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" detailplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi nimetatud KSH) läbiviimise.

Detailplaneeringu ja KSH koostamise algataja ja kehtestaja on Jõelähtme Vallavolikogu ning planeeringu koostamise korraldaja ja KSH korraldaja on Jõelähtme Vallavalitsus (Jõelähtme vald, Jõelähtme küla, 74202 Harjumaa). Detailplaneeringu koostaja on Linnaruumi OÜ (Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn) ja KSH läbiviija on Ramboll Eesti AS (Laki 34, 12915 Tallinn). Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik (arendaja) on Energiasalv OÜ (Pirita tee 20, 10127 Tallinn).

Keskkonnaamet on planeeringu KSH järelevalvaja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnamõju juhtimissüsteemi seaduse (edaspidi nimetatud KeHJS) § 38 lõike 1 alusel. KeHJS § 38 lõike 2 punktide 1, 2 ja 5 järgi on järelevalvaja ülesanne KSH programmi, KSH menetluse ja eksperdi õigusaktide nõuetele vastavuse kontrollimine ning programmi heakskiitmine või heakskiitmata jätmine.

**JÕELÄHTME
VALLAVALITSUS**
24.08.2011.a.
Nr. 2470-1/10-8

Harjumaa
Viljandi mnt 16, 11216 Tallinn
Tel 674 4800, faks 674 4801
harju@keskkonnaamet.ee

Järvamaa
Wiedemanni 13, 72213 Türi
Tel 384 8688, faks 385 7118
jarva@keskkonnaamet.ee

Raplamaa
Tallinna mnt 14, pk 5, 79513 Rapla
Tel 484 1171 faks 485 5798
rapla@keskkonnaamet.ee

I. KAALUTLUSED OTSUSE TEGEMISEL

1.1. KSH algatamise ja programmi avalikustamise vastavus kehtestatud nõuetele

KeHJS § 35 lõike 1 järgi algatab strateegilise planeerimisdokumendi koostamise korraldaja KSH üheaegselt strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamisega. Antud juhul on toimitud vastavalt nimetatud seadusesättele.

KeHJS § 35 lõike 6 kohaselt tuleb KSH algatamise või algatamata jätmise otsusest teatada 14 päeva jooksul ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja vähemalt ühes üleriigilise või kohaliku levikuga ajalehes ning liht- või tähtkirjaga KeHJS § 33 lõikes 6 nimetatud asutustele. Teate sisu peab vastama KeHJS § 35 lõigetes 5 ja 7 toodud nõuetele.

Planeeringu KSH algatamisest teavitati 15.07.2010 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, st nõutud 14 päeva jooksul. KSH programmis puuduvad materjalid selle kohta, kas KSH algatamisest on teatatud vähemalt ühes üleriigilise või kohaliku levikuga ajalehes ning kirjalikult KeHJS § 33 lõikes 6 nimetatud asutustele või mitte. Kuna aga KSH programmi valmimisest ja avalikustamisest teavitati nii ajalehes kui ka kirjalikult KeHJS § 33 lõikes 6 nimetatud asutusi, siis võib eeldada, et ka edaspidi hoitakse asutuste esindajaid planeeringu ja KSH käiguga kursis ning sellest tulenevalt oleme seisukohal, et eeldatav KSH algatamisest teatamata jätmine ajalehes ja kirja teel (vastupidist tõestavad andmed puuduvad) ei mõjuta oluliselt KSH tulemusi.

KeHJS § 36 lõike 3 kohaselt peab KSH programmi koostamisel küsima programmi sisu osas seisukohta KeHJS § 33 lõikes 6 sätestatud asutustelt, edastades seisukoha võtmiseks KSH programmi eelnõu. KeHJS § 36 lõige 3 sätestab koostoimes KeHJS § 33 lõikega 6, et seisukohta tuleb küsida Keskkonnaametilt ja kõigilt teistelt asutustelt, keda strateegilise planeerimisdokumendi rakendamise eeldavalt kaasnev keskkonnamõju tõenäoliselt puudutab, andes näidisloetelu asutustest, kellelt tuleb seisukohta küsida. Planeeringu koostamise korraldaja otsustas programmi sisu osas seisukohta küsida Harju Maavalitsuselt, Kaitseministeeriumilt, Keskkonnaametilt, Keskkonnaministeeriumilt, Lennuametilt, Maa-ametilt, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt, Maardu Linnavalitsuselt, Muinsuskaitseametilt, Põhja-Eesti Päästkeskuselt, Siseministeeriumilt, Sotsiaalministeeriumilt, Tallinna Sadam AS-lt, Tehnilise Järelevalve Ametilt, Terviseametilt, Veeteede Ametilt ja Viimsi Vallavalitsuselt. Nimetatud seisukohtade ja märkuste alusel täiendati KSH programmi eelnõud enne avalikustamisele saatmist.

KSH menetluse lahutamatuks osaks on KSH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine ning sellest avalikkuse teavitamine. KeHJS § 37 lõike 3 kohaselt korraldab strateegilise planeerimisdokumendi koostaja KSH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu, avaliku väljapaneku kestus on vähemalt 14 päeva. Tulenevalt KeHJS § 37 lõikest 1 teatab strateegilise planeerimisdokumendi koostaja KSH programmi avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ajalehes ja oma veebilehel ning elektrooniliselt või liht- või tähtkirjaga KeHJS § 36 lõike 2 punktis 3 nimetatud asutustele ja isikutele, valitsusväliseid keskkonnaorganisatsioone ühendavale organisatsioonile ning KeHJS § 36 lõikes 3 nimetatud asutustele ja isikutele. Teate sisu peab vastama KeHJS § 37 lõike 2 nõuetele. KeHJS § 37 lõike 4 alusel on igaühel õigus tutvuda KSH programmi avaliku

väljapaneku ja avaliku arutelu ajal programmi ja strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega kaasnevat keskkonnamõju käsitlevate muude dokumentidega, esitada programmi kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi ning saada neile vastuseid.

KSH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu toimumise kohta ilmus teade 25.05.2011 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, 2011. a maikuu Jõelähtme vallalehes, 25.05.2011 ajalehes Eesti Päevaleht, Jõelähtme valla kodulehel (www.joelahtme.ee), OÜ Energiasalv kodulehel (www.energiasalv.ee) ja Ramboll Eesti AS kodulehel (www.ramboll.ee). Elektrooniliselt teavitati programmi avalikustamisest 31.05.2011 kõiki asutusi ja isikuid, keda kavandatud tegevus eeldatavalt võib mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi detailplaneeringu vastu. Programmi avalikustamise teated vastavad kehtestatud nõuetele.

KSH programmi avalik väljapanek toimus 01.06.2011 - 15.06.2011, st 15 päeva. KSH programmiga oli võimalik tutvuda Jõelähtme Vallavalitsuses ja Jõelähtme valla kodulehel www.joelahtme.ee, OÜ Energiasalv veebilehel www.energiasalv.ee ning Ramboll Eesti AS kontoril ja veebilehel www.ramboll.ee. Ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi KSH programmi kohta oli võimalik esitada kirjalikult kuni 15.06.2011 Ramboll Eesti AS aadressile ja e-postiga aadressile hendrik.puhkim@ramboll.ee. KSH programmi avalik arutelu toimus 16.06.2011. a algusega kell 18.00 Loo Kultuurikeskuses.

Programmi menetluse vältel (sh KeHJS § 36 lõike 3 raames asutuste seisukohtade küsimisel) esitasid seisukohad ja ettepanekud KSH programmi kohta Kaitseministeerium (06.2011 nr 12.4-2.1/2303), Keskkonnaamet (15.06.2011 kiri nr HJR 6-8/11/18335-2), Keskkonnaministeerium (08.06.2011 kiri nr 11-2/3787-3), Lennuamet (30.05.2011 kiri nr 4.6-8/11/1451), Maardu Linnavolikogu (16.06.2011 kiri nr 1-10/18-2), Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (15.06.2011 kiri nr 1.10-15/11-00102/059), Muinsuskaitseamet (31.05.2011 kiri nr 1.1-2/2347), Terviseameti Põhja talitus (14.06.2011 kiri nr 1.3-7/4885), Tehnilise Järelevalve Amet (17.06.2011 kiri nr 6.12-3/11-1137-003), Veeteede Amet (31.05.2011 kiri nr 6-3-1/1330), Anneli Kaasik MTÜ-st Saviranna (e-kiri 15.06.2011), Ave-Maria Lindemann (e-kiri 14.06.2011 ja 16.06.2011) ning Saviranna küla elanikud Tõnu Vaus, Raul Keinast, Jaak Tamtik, Ain Kalmaru, Anneli Kaasik, Roman Bolsakov (e-kiri 15.06.2011). Jõelähtme Vallavalitsus on vastanud kirjalikult kõigile kirjadele, milles oli tehtud konkreetseid ettepanekuid ja märkusi KSH programmi kohta, avalikul arutelul tõstatatud küsimustele vastati kohapeal. KSH programmi kohta laekunud ettepanekud, Jõelähtme Vallavalitsuse vastused nendele ja avaliku arutelu protokoll on toodud programmi lisa ning programmi täiendamisel on ettepanekutega arvestatud.

Lähtudes eelnevast on Keskkonnaamet seisukohal, et KSH menetluse jooksul ei ole rikutud nõudeid, mis võiksid mõjutada KSH tulemusi.

1.2. KSH programmi sisu vastavus kehtestatud nõuetele

KSH programmi sisu määrab KeHJS § 36 lõige 2. Järgnevalt on analüüsitud heakskiitmiseks esitatud KSH programmi vastavust kehtestatud nõuetele.

KeHJS § 36 lõike 2 punktide 1 ja 2 järgi määrab KSH programm hindamise ulatuse, lähtudes strateegilise planeerimisdokumendi iseloomust ja sisust ning selgitab ja nimetab strateegilise

planeerimisdokumendi elluviimisega eeldatavalt kaasneva keskkonnamõju, sealhulgas mõju inimese tervisele, piiriülese keskkonnamõju esinemise võimalikkuse ja võimaliku mõju Natura 2000 võrgustiku alale. KSH programmi peatükk 1 annab lühiülevaate kavandatavast tegevusest, peatükis 2 tuuakse välja KSH võimalik mõjuala ning hindamise sisu, sealhulgas nimetatakse planeeringu elluviimisega eeldatavalt kaasnevad keskkonnamõjud ja selgitatakse neid täpsemalt. Kavandatava tegevuse alternatiivsete lahendute kirjeldus on toodud peatükis 3 ning KSH hindamismetoodika peatükis 4.

Võttes aluseks KeHJS § 36 lõike 2 punkti 3, nimetab KSH programmi peatükk 5 isikud ja asutused, keda planeeringu alusel kavandatav tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi selle vastu.

KeHJS § 36 lõike 2 punkti 4 kohaselt on KSH programmi peatükis 8 kajastatud KSH protsessi ja selle avalikustamise ajakava. KSH protsess toimub koos planeeringu koostamise ja menetlemisega, mistõttu KSH ajakava on otseselt seotud planeeringu valmimise ajakavaga.

Vastavalt KeHJS § 36 lõike 2 punktile 5 annab KSH programmi peatükk 7 KSH eksperdi ja planeeringu koostaja andmed. KSH töögruppi juhib ekspert Hendrik Puhkim, kelle vastavust KeHJS § 34 lõike 3 nõuetele on kajastatud samuti KSH programmi peatükis 7. Keskkonnaamet on seisukohal, et juhtekspert Hendrik Puhkim vastab KeHJS § 34 lõike 3 nõuetele.

Vastavalt KeHJS § 36 lõike 2 punktile 6, on programmi peatükis 6 ja lisades esitatud asutuste ja isikute seisukohad, millega arvestati KSH programmi täiendamisel.

Järelevalvaja on seisukohal, et KSH programm vastab KeHJS § 36 lõikele 2, programmi täiendamisel on arvestatud varasemalt esitatud ettepanekutega.

II. OTSUSTUS

KeHJS § 36 lõike 2, § 37, § 38 lõike 1 ja lõike 2 punktide 1, 2 ja 5 ning § 39 lõigete 2 ja 3 alusel ning lähtudes eelnevast kiidab Keskkonnaamet Muuga pump-hüdroakumulatsioonijaama detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi heaks.

Siinjuures toome välja, et KeHJS § 42 lõike 3 punktide 1 ja 2 kohaselt peab KSH aruanne lisaks KSH programmile täielikult vastama ka KeHJS § 40 lõike 4 nõuetele.

Lugupidamisega



Rein Urman

Keskkonnakasutuse juhtivspetsialist juhataja ülesannetes

Egle Alt 384 8744

egle.alt@keskkonnaamet.ee